



ที่ ยล ๐๐๓๗.๕/ว 1๐๕

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอเมืองยะลา อำเภอกรงปินัง อำเภอรามัน อำเภอธารโตและ
อำเภอเบตง

ด้วยจังหวัดได้รับแจ้งจากสำนักงานพัฒนาธุรกิจการค้าจังหวัดยะลา ในฐานะหัวหน้า
คณะทำงานสาขาบริการด้านอสังหาริมทรัพย์ การให้เช่าและบริการทางธุรกิจซึ่งเกี่ยวข้องกับ อปท.ได้
ขอความอนุเคราะห์ในการจัดเก็บข้อมูลผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด ปี ๒๕๕๓

เพื่อให้การจัดเก็บข้อมูลผลิตภัณฑ์มวลรวมดังกล่าว เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จังหวัดจึง
ขอให้แจ้ง อปท.ตามบัญชีรายชื่อจัดส่งข้อมูลตามแบบที่กำหนด ส่งให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดยะลา ภายในวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ โทรสารหมายเลข ๐-๗๓๒๐-๓๗๖๔ และ ๐-๗๓๒๒-๒๗๘๖

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การ
บริหารส่วนตำบลในพื้นที่ที่เกี่ยวข้องทราบด้วย



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดยะลา
กลุ่มงานการเงินบัญชีและตรวจสอบ
โทร./โทรสาร ๐-๗๓๒๐-๓๗๖๔

“ดำรงธรรมนำไทยใสสะอาด”

จังหวัดยะลา

70101.02 รายการค่าอาคารที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย-เอกชน

การคำนวณมูลค่าเพิ่ม ณ ราคาประจำปี

รายการ	หน่วย	2553
1. ภาษีโรงเรือนและที่ดินที่จัดเก็บได้ทั้งหมดใน ตำบล	บาท	
2. สัดส่วนภาษีโรงเรือนฯ ที่เก็บได้จากโรงเรือนที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย ที่เอกชนให้ผู้อื่นเช่าประกอบกร (ไม่รวมหอพัก)	ร้อยละ	
3. ภาษีโรงเรือนและที่ดินจากโรงเรือนที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยที่เอกชนให้ผู้อื่นเช่าประกอบกร (ไม่รวมหอพัก) = (1)*(2)/100	บาท	
4. รายได้จากค่าเช่าอาคารที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยของเอกชนที่เอกชนให้ผู้อื่นเช่าประกอบกร (ไม่รวมหอพัก) = (3)*100/อัตราภาษี.....	บาท	

หมายเหตุ

ภาษีที่จัดเก็บจากการประเมินรายได้ของปีที่อ้างอิง คิดเฉพาะส่วนที่เป็นภาษีโรงเรือนที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยที่ให้ผู้อื่นเช่าประกอบกร ซึ่งต้องไม่รวมรายการที่เป็นหอพักและโรงเรือนที่ใช้เป็นสถานประกอบกรของตนเอง

หอพัก หมายถึง โรงเรือนที่จดทะเบียนเป็นหอพักกับงานประชาสงเคราะห์จังหวัด ซึ่งบันทึกมูลค่าเพิ่มไว้ในสาขาโรงแรม

อัตราภาษีโรงเรือนและที่ดิน% ของเงินรายได้รายปี

จังหวัดยะลา

70101.03 รายการค่าเช่าอาคารที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย-เทศบาลและอบต.

การคำนวณมูลค่าเพิ่ม ณ ราคาประจำปี

รายการ	หน่วย	2553
1. รายได้ค่าเช่าตลาด	บาท	
2. รายได้ค่าเช่าที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยรวม (อาคารพาณิชย์)	บาท	
3. สัดส่วนรายได้ค่าเช่าจากอาคารที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย (สอบถามจากเทศบาลและอบต.)	ร้อยละ	
4. รายได้ค่าเช่าอาคารที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยของเทศบาลและอบต. = (2)*(3)/100	บาท	
5. รายได้ค่าเช่าตลาด/อาคารที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยของเทศบาลและอบต. = (1)+(4)	บาท	