

ด่วนมาก

ที่ ยล ๐๐๓๗.๗/๑๒๕๓



ศาลากลางจังหวัดยะลา

ถนนสุขยางค์ ยล ๙๕๐๐๐

๑๑ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ/ นายกเทศมนตรีนครยะลา และนายกเทศมนตรีเมืองเบตง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๗/ว ๒๖๓๕

ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๓

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น แจ้งว่า กรมธนารักษ์ได้ขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน โดยขอให้ประสานแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งในการให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และขอรับสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือแผนที่โซน บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) หรือระบบดิจิทัล (Digital System)

ดังนั้น เพื่อให้การจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีตามร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ..... จังหวัดยะลา จึงขอประสานแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในเขตพื้นที่ให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่เพื่อจะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือแผนที่โซน บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) หรือระบบดิจิทัล (Digital System) ตามที่กรมธนารักษ์ได้ขอความร่วมมือดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยสามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ www.yalalocal.go.th หัวข้อหนังสือราชการ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิรักษ์ ชื่นธนาวงศ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดยะลา

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร./โทรสาร ๐-๗๓๒๒-๒๗๘๖

“ดำรงธรรมนำไทยใสสะอาด”

ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๖๓๕



สจร.ยะลา
เลขที่รับ... 085... เวลา... 13.00... น.
ลงวันที่... 05 ต.ค. 2554...

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนศรีนครินทร์ กรุงเทพมหานคร

10 มี.ค. 2554	0094
ผู้รับ	ผู้รับ

๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๓

เรื่อง ขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนมาก ที่ กค ๐๓๑๔/๑๓๕๖๘ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

ด้วยกรมธนารักษ์มีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน โดยขอให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นประสานแจ้งไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งในการให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และขอรับสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือ แผนที่โซน บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) และระบบดิจิทัล (Digital System) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีตามร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. จึงขอให้จังหวัดทุกจังหวัดประสานแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในเขตพื้นที่ให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือแผนที่โซน บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) หรือระบบดิจิทัล (Digital System) ตามที่กรมธนารักษ์ได้ขอความร่วมมือในเรื่งดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิรัช รัตนเศรษฐ์)

รองอธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕

โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๙๐๔๒

ด่วนมาก
ที่ กค 0314/13568



กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขที่รับ ๒๕๕๓
วันที่ ๒๓ พ.ย. ๒๕๕๓
เวลา.....

เรื่อง ขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดคราค่าประเมินทรัพย์สินที่ดิน

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ด้วยบัญชีกำหนดคราค่าประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน ซึ่งใช้เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตามประมวลกฎหมายที่ดิน รอบบัญชีปี พ.ศ. ๒๕๕๑-๒๕๕๔ ที่กรมธนารักษ์เป็นผู้ดำเนินการ จะครบกำหนดใช้ในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๔ สำหรับรอบบัญชี ปี พ.ศ. ๒๕๕๕ -๒๕๕๘ ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการของกรมธนารักษ์ และจะประกาศใช้ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๕ เพื่อให้กรมที่ดินใช้เป็นฐานในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดินและตามร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. จะต้องจัดส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้คำนวณฐานภาษีด้วยนั้น

โดยที่การจัดทำบัญชีกำหนดคราค่าประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน กรมธนารักษ์จะต้องทำการสำรวจข้อมูลราคาซื้อขายที่ดินและข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับสภาพทางเศรษฐกิจ สังคม สภาพทางกายภาพของเมือง ตลอดจนแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นต้น รวมทั้งจะต้องใช้แผนที่ที่มีความชัดเจนเพื่อจัดทำเป็นแผนที่ประกอบบัญชีฯ กรมธนารักษ์จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งประสานงานไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งในการให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และไปขอสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือแผนที่โซน บล็อก ล็อท ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) หรือ ระบบดิจิทัล (Digital System) เพื่อใช้ในการจัดทำบัญชีกำหนดคราค่าประเมินทุนทรัพย์ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุเคราะห์ต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิรุฒ อริยวงศ์)

รองอธิบดีฝ่ายบริหารการแทน

อธิบดีกรมธนารักษ์

๓๒๒๕
๒๓ พ.ย. ๒๕๕๓

สำนักประเมินราคาทรัพย์สิน

โทร ๐-๒๑๔๒-๒๔๓๖

โทรสาร ๐-๒๑๔๓-๘๗๕๕